

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № [_____]

изделий из архитектурного бетона с оплатой частями

г. Иркутск

«[_____]» [_____] 20[_____] г.

Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурный Бетон», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице директора Дробжева Данила Олеговича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и гражданин(ка) [_____] , именуемый(ая) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется изготовить и передать в собственность Покупателя изделия из архитектурного бетона — вазоны, скамьи, урны, заборные блоки и иные изделия (далее — «Товар»), а Покупатель обязуется принять и оплатить Товар.

1.2. Наименование, количество, фактура, цвет и цена Товара указаны в Спецификации (Приложение № 1), которая является неотъемлемой частью договора.

1.3. Товар изготавливается Продавцом и передаётся Покупателю в срок, указанный в п. 4.1 договора.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Общая цена договора составляет [_____] ([_____]) рублей [_____] копеек. Цена включает стоимость Товара и его хранение у Продавца до передачи. Стоимость доставки, если она заказана, указывается в Спецификации.

2.2. Цена Товара определена по прайсу Продавца на дату подписания договора, фиксируется и не подлежит увеличению, в том числе при изменении цен Продавца до передачи Товара.

2.3. За оплату частями проценты, комиссии и иные дополнительные платежи с Покупателя не взимаются.

3. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Покупатель оплачивает Товар до его передачи (предварительная оплата) частями согласно Графику платежей (Приложение № 2).

3.2. Первый платёж составляет 20 (двадцать) % от цены договора и вносится в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты подписания договора. Оставшиеся 80 % цены вносятся тремя равными платежами в сроки, указанные в Графике платежей. Полная оплата считается внесённой в день поступления последнего (четвёртого) платежа на расчётный счёт Продавца.

3.3. Оплата производится безналичным переводом на расчётный счёт Продавца, указанный в разделе 9 договора. В назначении платежа Покупатель указывает номер и дату договора. Обязанность по оплате считается исполненной в день поступления денег на расчётный счёт Продавца.

3.4. Покупатель вправе внести оплату досрочно, полностью или частично.

3.5. Продавец выдаёт Покупателю кассовый чек на каждый поступивший платёж в порядке, установленном законодательством о применении контрольно-кассовой техники.

3.6. Если Покупатель просрочил очередной платёж более чем на 15 (пятнадцать) календарных дней и не погасил задолженность после письменного (в том числе через мессенджер) напоминания Продавца, Продавец вправе отказаться от исполнения договора и вернуть Покупателю все полученные по договору суммы в течение 10 (десяти) календарных дней.

4. ИЗГОТОВЛЕНИЕ, ХРАНЕНИЕ, ДОСТАВКА И ПЕРЕДАЧА ТОВАРА

4.1. Товар передаётся Покупателю только после полной оплаты цены договора. Дату доставки Стороны согласуют индивидуально; Продавец готов отгрузить Товар не ранее чем через 3 (три) рабочих дня после поступления полной оплаты на расчётный счёт. Крайний срок передачи Товара — не позднее «[_____]» [_____] 20[_____] г.

4.2. Адрес доставки: [_____]. Доставка осуществляется транспортом Продавца или транспортной компанией до места, доступного для подъезда грузового автомобиля. Стоимость доставки и разгрузки указывается в Спецификации; если доставка не заказана, Покупатель забирает Товар самовывозом со склада Продавца: г. Иркутск, ул. Сурнова, д. 29а/5.

4.3. До передачи Товар хранится на складе Продавца бесплатно. До момента передачи право собственности на Товар и риск его случайной гибели или повреждения остаются на Продавце.

4.4. Право собственности на Товар и риск его случайной гибели переходят к Покупателю в момент передачи Товара и подписания Сторонами товарной накладной (акта приёма-передачи).

4.5. При приёмке Покупатель проверяет количество и внешний вид Товара. Замечания по количеству и видимым дефектам указываются в накладной (акте).

4.6. Если Покупатель не может принять Товар в согласованную дату, Стороны согласуют новую дату. Хранение Товара более чем 30 календарных дней после крайнего срока, указанного в п. 4.1, по вине Покупателя оплачивается отдельно по соглашению Сторон.

5. КАЧЕСТВО И ГАРАНТИЯ

5.1. Товар изготавливается из бетона на основе цемента марки не ниже М500 с открытым заполнителем (мытый бетон) фракции 5–10 мм в соответствии с выбранной фактурой.

5.2. Природный камень в составе Товара неоднороден: допускаются естественные различия в оттенке и распределении камня между изделиями и по сравнению с образцами и изображениями. Это не является недостатком Товара.

5.3. Гарантийный срок на Товар — 5 (пять) лет с даты передачи при условии монтажа по технологии, рекомендованной Продавцом.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение срока передачи предварительно оплаченного Товара Продавец уплачивает Покупателю неустойку в размере 0,5 % от суммы предварительной оплаты за каждый день просрочки, но не более суммы предварительной оплаты (ст. 23.1 Закона РФ «О защите прав потребителей»).

6.2. В остальном Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.3. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств вследствие обстоятельств непреодолимой силы.

7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Договор может быть изменён или расторгнут по соглашению Сторон, а также в случаях, предусмотренных договором и законом.

7.2. При расторжении договора до передачи Товара Продавец возвращает Покупателю полученные денежные средства в порядке и в объёме, предусмотренном законом и договором, в течение 10 календарных дней.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами обязательств.

8.2. Стороны признают юридическую силу сообщений, направленных по телефону / в мессенджере: Продавец — +7 (924) 703-02-07, Покупатель — [_____].

8.3. Споры решаются путём переговоров, а при недостижении согласия — в суде по правилам, установленным законодательством РФ, в том числе Законом РФ «О защите прав потребителей».

8.4. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны. Приложения: № 1 — Спецификация; № 2 — График платежей.

9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ ООО «Архитектурный Бетон» Юр. адрес: 664081, г. Иркутск, ул. Пискунова, стр. 160, помещение 1А Адрес производства: 664035, г. Иркутск, ул. Сурнова, д. 29а/5 ИНН 3849100346 КПП 384901001 ОГРН 1243800002962 Р/с 40702810920000084202 Банк ООО «Банк Точка» БИК 044525104 К/с 30101810745374525104 Тел.: +7 (924) 703-02-07 E-mail: sales@vazon38.ru Директор _____ / Д. О. Дробжев / М.П.	ПОКУПАТЕЛЬ ФИО: [_____] Паспорт: серия [_____] № [_____] Выдан: [_____] Дата выдачи: [_____] Адрес регистрации: [_____] Тел.: [_____] _____ / [_____] /
---	--

СПЕЦИФИКАЦИЯ

№	Наименование	Фактура / цемент / форма	Кол-во, шт.	Цена, руб.	Сумма, руб.
1		[_____]			
2		[_____]			
3		[_____]			
4		[_____]			
5		[_____]			
6	Доставка	[_____]			
	ИТОГО				[_____]

Продавец _____ / _____ / Покупатель _____ / _____ /

ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ

№	Срок оплаты (не позднее)	Сумма, руб.	Отметка об оплате
1	[_____]	[_____] (первый взнос 20 %)	
2	[_____]	[_____] (26,67 %)	
3	[_____]	[_____] (26,67 %)	
4	[_____]	[_____] (26,66 %)	
	ИТОГО	[_____]	

Проценты и комиссии за оплату частями не начисляются. Покупатель вправе оплатить досрочно. Товар передаётся после поступления полной оплаты.

Продавец _____ / _____ / Покупатель _____ / _____ /